

DEMO ház , 1111 Budapest, Seholsincs xxx u 11.

Üzemelési költségek	2016 terv	Tény	2017 terv
<input type="checkbox"/> Járulékok	24 300	142 332	121 146
Egészségügyi szolg.jár. 6930	0	6 667	7 334
Szja 16%	0	19 080	24 288
Nyugdíj Bizt. 10%	0	12 050	15 455
Nyugdíj Bizt. 10% bef.	0	-4 000	4 400
SZOCHO. 27%	0	36 935	50 309
SZOCHO. 27% bef.	24 300	17 600	19 360
Iparüzési adó bef.	0	20 000	0
SZOCHO.kedvezmény (-)	0	-6 000	0
Társasági Adó bef.	0	40 000	0
Minimálbér 2015	90 000	100 500	110 550
Megbízási díj TB-mentes 30%	27 000	20 000	22 000
Szja 16% bef.	0	-6 000	6 600
Importból hiányból	0	32 424	0
Üzemelési költségek összesen:	141 300	289 256	260 296
Karbantartási költségek	2016 terv	Tény	2017 terv
Lakatosmunka	20 000	30 000	45 000
Kémény seprés	44 000	45 000	45 000
Kazánkarbantartás	10 000	6 000	6 600
Áram díj	0	100 000	0
Vízcső szerelés, karbantart.	10 000	2 000	2 260
Villanyszerelés	0	2 555	0
Illeték	0	11 111	0
Karbantartási költségek összesen:	84 000	196 666	98 860
Felújítási költségek	2016 terv	Tény	2017 terv
Homlokzatfelújítás	0	200 000	220 000
Víz-csatornadíj Közös része!	11 000	102 500	110 700
Szemét szállítási díj	0	39 000	0
Vízdíj - csak a lakók fogy.	39 000	40 000	43 200
Lomtalanítás, sittszállítás	10 000	6 000	6 600
<input type="checkbox"/> ez egy megjegyzés sor minta gyanánt			
Felújítási költségek összesen:	60 000	387 500	380 500
Nem tulajdonosi befizetés	2016 terv	Tény	2017 terv
Egyéb bevétel	12 000	11 111	12 222
Műhelybérlet	0	85 000	40 000
EüBizt.alap 4+3+(1.5)%	0	8 543	9 397
Támogatás	0	100 000	110 000
Nem tulajdonosi befizetés összesen:	12 000	204 654	171 619
Tulajdonosi befizetés	2016 terv	Tény	2017 terv
3. előírás	23 000	23 423	25 765
Bérleti díj	0	18 000	0
Pincebérlet	0	484 456	0
Fűtési díj befizetés	0	6 200	4 620
Közös költség befizetés	0	1 281 506	679 393
Tulajdonosi befizetés összesen:	23 000	1 813 585	709 778

DEMO ház , 1111 Budapest, Seholsincs xxx u 11.**Bank-Pénztár összesítő**

Kód	Név	Nyitó	Záró
A	Felúj.alap	20000	20000
B	Üzemeltetési Számla	30000	1262736
C	Fűtés számla	0	2000
P	Pénztár	10000	-57
Pénzállomány összesen:		60000	1284679

Készítette: Börönd Ödön, Tel: 30/123-4567, 1/777-7777